

| | | Manoir IV - Plan quinquennal / 5 year Plan | | | | | | |
|---|--------------|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | fin juin / end of June | | | | | | |
| | | 2013 | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| | Total | admin | prév | | | | | |
| Déficiences et Non-Conformité | | | | | | | | |
| Infiltrations d'eau | 30 000 | | | | 30 000 | | | |
| Groupe Électrogène / Génératrice - Réservoirs | 30 000 | | 21 639 | | | | | |
| Ascenseurs | 20 000 | 12 855 | | | | | | |
| Protection / Prévention Incendie | 20 000 | 3 290 | 34 495 | | | | | |
| Projets - Dépenses ponctuelles | | | | | | | | |
| Fenestration, phase finale - Portes patio | 18 000 | | 17 738 | | | | | |
| Plan de Gestion - Honoraires professionnels | 12 000 | | 12 328 | | | | | |
| Modernisation - Accès numérique / Sécurité | 80 000 | | | 80 000 | | | | |
| Rénovation | | | | | | | | |
| Peinture murs & plafonds, corridors, espaces communs | 150 000 | | | 150 000 | | | | |
| Moquette, nettoyage en profondeur | 20 000 | | | | | | | |
| Moquette, remplacement | 200 000 | | | 200 000 | | | | |
| Salle d'exercice | 20 000 | | 18 672 | | | | | |
| Vestiaires & Toilettes | 20 000 | | | | 20 000 | | | |
| Piscine & Bain Tourbillon | 90 000 | | | | 90 000 | | | |
| Saunas | 10 000 | | | | 10 000 | | | |
| Vestibule | 20 000 | | | 20 000 | | | | |
| Intégrité tuyauterie d'eau courante desservant les appartements | 100 000 | | | | | | | 100 000 |
| Intégrité tuyauterie d'évacuation d'eau des appartements | 20 000 | | | | | | | 20 000 |
| Enveloppe - Réparation partielle parement béton préfabriqué | 20 000 | | | | 20 000 | | | |
| Structure - Réparation temporaire des balcons | 10 000 | | | 10 000 | | | | |
| Structure - Réfection des balcons | 250 000 | | | | | 250 000 | | |
| Électricité - Éclairage fluorescent | 100 000 | | | | | | 100 000 | |
| Autres | 100 000 | | | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 |
| | 1 340 000 | | 104 872 | 480 000 | 190 000 | 270 000 | 120 000 | 140 000 |
| Fonds de Prévoyance | | | | | | | | |
| | Début | | 252 900 | 358 028 | 108 028 | 158 028 | 133 028 | 263 028 |
| | Ajouts | | 210 000 | 230 000 | 240 000 | 245 000 | 250 000 | 255 000 |
| | Dépenses | | -104 872 | -480 000 | -190 000 | -270 000 | -120 000 | -140 000 |
| | Fin | | 358 028 | 108 028 | 158 028 | 133 028 | 263 028 | 378 028 |

Def

Wate

Gen

Elev

Fire

Por

Fene

Man

Mod

Ren

Inteç

Inteç

Builç

Stru

Stru

Elec

Othe

Deficiencies and Non Conformity

Water infiltration

Generator - Storage tanks

Paints

Prevention / Protection

Actual expenditures

Installation, final phase - Patio doors

Management Plan - Professional fees

Modernization - Numerical Access / Security

Renovation

Painting of walls and ceilings, hallways and common areas

Carpeting, deep cleaning

Carpeting, replacement

Exercise room

Change rooms & washrooms

Swimming pool & Whirlpool area

Saunas

Lobby

Integrity of running water supply to apartments

Integrity of drainage from apartments

Building envelope - partial repairs to precast concrete walls

Structure - Balconies, temporary repairs

Structure - Balconies, repair & renovation

Sanitary - New Fixtures

Other

Contingency Fund

Start

Addition

Expenditure

End